

# Chalets de lujo con vistas al mar en Valle Niza

**Envia un email al anunciante:** malaga@grupobaensa.com

**Messenger:** Contacto :

**Fecha:** Viernes, 24 Junio de 2011

312 personas han visto este anuncio

**Precio:** 225000

La exclusiva Urbanizacion con el nombre Balcon de Valleniza es un complejo residencial de 48 villas de lujo de 209 a 426 m2, incluyendo terraza o jardin y el solarium. Todas las villas tienen 3 dormitorios, 2 baños (uno de hidromasaje), 1 aseo, y la planta superior con unas impresionantes vistas panorámicas al mar, además de una plaza de garaje para el coche, y la opción de tener sótano con 2 plazas de garaje cerrado . Zonas comunes: Esta bellísima urbanización es privada con una piscina comunitaria exterior, una amplia zona de solarium, acceso a club social con piscina interior, gimnasio, jacuzzis, etc. Ubicación y entorno: Esta ubicada en un entorno privilegiado, en Valle Niza (Velez-Málaga) a 600 metros de la Playa de Almayate. Situada entre Rincón de la Victoria, y Torre del Mar, una zona perfectamente comunicada, en plena Costa del Sol, con acceso directo a la autovía, que la sitúan a unos minutos de Málaga. Concebida como zona residencial en un hábitat natural y a escasos minutos de puertos deportivos, campos de golf (Baviera Golf y Añoreta), playas, hoteles, restaurantes, centros comerciales y colegio bilingüe Añoreta. Todo ello le permite disfrutar de la tranquilidad de vivir en el campo, con unas vistas privilegiadas a la montaña y al mar, en un enclave único. Ha bajado el precio, no las calidades, ya que se han utilizado materiales de primera calidad como suelos de gres porcelánico dentro de las viviendas y antideslizante en las terrazas, puertas de madera, puerta de acceso a la vivienda de seguridad de acero, ventanas de PVC con doble cristal aislante tipo climalit y oscilobatientes, con carpintería de aluminio, sanitarios de la marca Roca con columna de hidromasaje, preinstalación de aire acondicionado, tuberías especiales anti-ruido, aislamientos en techo y paredes para evitar el frío, el calor y la humedad. Contacto Esperanza 672359036



[www.AnuncioTIC.com](http://www.AnuncioTIC.com)